



COMUNE DI URBINO
Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **296** del **05-12-2025**

Oggetto: APPROVAZIONE TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO (I.D.S.) ANNO 2026

L'anno duemilaventicinque il giorno cinque del mese di dicembre alle ore 16:30, nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale; in relazione all'oggetto sono presenti i Signori:

| | | |
|-----------------------|-------------|----------|
| Gambini Maurizio | Sindaco | Presente |
| Volponi Giulia | Vicesindaco | Presente |
| Sirotti Massimiliano | Assessore | Presente |
| Ottaviani Lara | Assessore | Presente |
| Guazzolini Francesco | Assessore | Assente |
| Vetri Marianna | Assessore | Presente |
| Foschi Elisabetta | Assessore | Presente |
| Fedeli Francesca | Assessore | Presente |
| Fedrigucci Gianfranco | Assessore | Presente |
| Bartoli Maurizio | Assessore | Assente |

(P = Presente; A= Assente)

Risultano pertanto presenti n. 8 e assenti n. 2 Assessori.

Assume la presidenza il Signor Gambini Maurizio assistito dal Segretario Dott. CANCELLIERI MICHELE anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

| | |
|---------------------|---|
| Soggetta a ratifica | N |
|---------------------|---|

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

“PREMESSO che:

- con decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 avente per oggetto “Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale” è stata introdotta, fra l’altro, all’articolo n. 4, la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d’arte di istituire, con deliberazione del consiglio comunale, un’imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno;
- il relativo gettito è destinato esclusivamente al finanziamento, totale o parziale, degli interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché degli interventi di manutenzione e recupero, nonché di fruizione e valorizzazione dei beni culturali, paesaggistici e ambientali, ricadenti nel territorio comunale;

DATO ATTO che:

- il presupposto dell’imposta di soggiorno è il pernottamento in strutture ricettive presenti sul territorio comunale;
- il gettito del tributo è destinato esclusivamente per il finanziamento, totale o parziale, degli interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché degli interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- la misura dell’imposta è graduata secondo criteri proporzionali e comunque sino all’importo massimo di € 5,00 per notte di soggiorno;
- che il Comune può disciplinare le modalità applicative del tributo mediante apposito Regolamento da adottare ai sensi dell’articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997;

DATO ATTO, altresì, che:

- l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, e le tariffe dei servizi pubblici locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- il bilancio di previsione deve essere approvato con delibera di consiglio comunale entro il 31 dicembre di ogni anno ai sensi dell'articolo 151, comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali, di cui al D.lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 25 luglio 2023;

TENUTO CONTO che nella determinazione delle tariffe si è fatto riferimento alle tipologie e classificazioni delle strutture ricettive come definite dalla normativa regionale di riferimento, le quali sono espressive delle caratteristiche e dei servizi propri delle singole strutture;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 18/04/2015, con cui veniva istituita, a decorrere dal 1° giugno 2015, l'Imposta di Soggiorno e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che si rende opportuno approvare, per l'anno 2026, la parte tariffaria dell'imposta di soggiorno nel modo che segue:

| RESIDENZE E STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE | Imposta per persona e per ogni pernottamento fino ad un massimo di cinque anche non consecutivi |
|--|--|
| 1 stella | € 2,00 |
| 2 stelle | € 2,00 |
| 3 stelle | € 2,50 |
| 4 stelle | € 3,00 |
| 5 stelle | € 3,50 |

| | |
|---------------------------------|--|
| ATTIVITA' AGRITURISTICHE | Imposta per persona e per ogni pernottamento fino ad un massimo di cinque anche non consecutivi |
| | € 2,50 |

| | |
|--|--|
| STRUTTURE RICETTIVE EXTRA ALBERGHIERE | Imposta per persona e per ogni pernottamento fino ad un massimo di cinque anche non consecutivi |
| Affittacamere | € 2,50 |
| Casa appartamento vacanze | € 2,50 |
| Bed & Breakfast | € 2,50 |
| Country House | € 2,50 |
| Campeggi ed area sosta camper | € 1,50 |
| Altre tipologie | € 2,50 |

RICHIAMATO il decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (in G.U. 30/04/2019, n.100), convertito con modificazioni dalla L. 28 giugno 2019, n. 58 (in S.O. n. 26, relativo alla G.U. 29/06/2019, n. 151), ha disposto l'introduzione del comma 15-quater dell'art. 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, stabilendo che *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale”;*

Richiamato altresì, il decreto del Sindaco n. 12 del 17.11.2025 con il quale è stato nominato il Dott. Andrea Federici Dirigente dell'Area Economica con decorrenza 17.11.2025;

Richiamata infine, la determinazione del Dirigente Area Economica, Dott. Andrea Federici, n. 1 del 17.11.2025 con la quale la Dott.ssa Daniela Feduzzi è stata confermata Incaricata di E.Q. del Settore Tributi attribuendo alla medesima apposite deleghe;

VISTA la propria competenza a deliberare in merito, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio finanziario;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

DELIBERA

per le motivazioni in premessa indicate che si intendono integralmente riportate:

1. **di approvare**, per l'anno 2026, la parte tariffaria dell'imposta di soggiorno nelle seguenti misure:

| RESIDENZE E STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE | Imposta per persona e per ogni pernottamento fino ad un massimo di cinque anche non consecutivi |
|--|--|
| 1 stella | € 2,00 |
| 2 stelle | € 2,00 |
| 3 stelle | € 2,50 |

| | |
|-----------------|---------------|
| 4 stelle | € 3,00 |
| 5 stelle | € 3,50 |

| | |
|---------------------------------|--|
| ATTIVITA' AGRITURISTICHE | Imposta per persona e per ogni pernottamento fino ad un massimo di cinque anche non consecutivi |
| | € 2,50 |

| | |
|--|--|
| STRUTTURE RICETTIVE EXTRA ALBERGHIERE | Imposta per persona e per ogni pernottamento fino ad un massimo di cinque anche non consecutivi |
| Affittacamere | € 2,50 |
| Casa appartamento vacanze | € 2,50 |
| Bed & Breakfast | € 2,50 |
| Country House | € 2,50 |
| Campeggi ed aree sosta camper | € 1,50 |
| Altre tipologie | € 2,50 |

2. **di preventivare**, per l'anno 2026, un introito di € 300.000,00;
3. **di dare atto** che le tariffe come sopra approvate contribuiranno ad assicurare l'equilibrio del bilancio di previsione finanziario triennale 2026/2028 in corso di redazione;
4. **di disporre** idonee iniziative per assicurare la più ampia conoscenza da parte dei contribuenti, delle tariffe deliberate;
5. **di precisare** che, ai sensi del comma 15-quater dell'art. 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, *"A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché' al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal*

primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale”;

6. **di rendere** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con votazione successiva favorevole ed unanime;”

PRESO ATTO che la proposta di deliberazione è corredata del/i seguente/i parere/i richiesto/i ed espresso/i ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267:

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA:
Responsabile del Settore TRIBUTI, Federici Andrea,
in data 05-12-2025, Favorevole

In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE:
Responsabile del Servizio Finanziario VALENTINI ORNELLA,
in data 05-12-2025, Favorevole

Con votazione effettuata per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

| | |
|-----------------------|------------|
| Gambini Maurizio | Favorevole |
| Volponi Giulia | Favorevole |
| Sirotti Massimiliano | Favorevole |
| Ottaviani Lara | Favorevole |
| Guazzolini Francesco | |
| Vetri Marianna | Favorevole |
| Foschi Elisabetta | Favorevole |
| Fedeli Francesca | Favorevole |
| Fedrigucci Gianfranco | Favorevole |
| Bartoli Maurizio | |

totale voti favorevoli n. 8
totale voti contrari n. 0
totale astenuti n. 0

DELIBERA

DI APPROVARE la su indicata proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere tempestivamente agli adempimenti successivi, a seguito di separata votazione effettuata per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

| | |
|-----------------------|------------|
| Gambini Maurizio | Favorevole |
| Volponi Giulia | Favorevole |
| Sirotti Massimiliano | Favorevole |
| Ottaviani Lara | Favorevole |
| Guazzolini Francesco | |
| Vetri Marianna | Favorevole |
| Foschi Elisabetta | Favorevole |
| Fedeli Francesca | Favorevole |
| Fedrigucci Gianfranco | Favorevole |
| Bartoli Maurizio | |

totale voti favorevoli n. 8

totale voti contrari n. 0

totale astenuti n. 0

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale così approvato e sottoscritto:

Il Presidente
Maurizio Gambini

Il Segretario
MICHELE CANCELLIERI

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 32 comma 1 della L. 18.06.2009 n. 69.

La presente deliberazione diverrà esecutiva, trascorsi dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art.134 comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Urbino,

Il Segretario
MICHELE CANCELLIERI