



COMUNE DI URBINO
SETTORE MANUTENZIONE PATRIMONIO PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

Procedura aperta telematica per concorso di progettazione in due gradi ai sensi dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, inserito dall'articolo 12, del decreto legge 10 settembre 2021 n. 121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156.

**RIQUALIFICAZIONE EX AREA INDUSTRIALE "OSCA"
NELLA FRAZIONE DI CANAVACCIO DI URBINO**

VERBALE RUP N. 1 DEL 18.07.2023

Premesso:

- Che con Determinazione della P.O. del Settore *Manutenzione Patrimonio – Progettazione OO.PP.* Arch. Mara Mandolini n. 39 del 15.02.2023 avente ad oggetto "DETERMINA A CONTRARRE PER CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI PER L'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE EX AREA INDUSTRIALE "OSCA" NELLA FRAZIONE DI CANAVACCIO DI URBINO". INDIZIONE GARA. CUP: B37G22000360001" veniva:
 - Indetta una procedura aperta per concorso di progettazione in due gradi ai fini dell'acquisizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento denominato "Riqualificazione ex area industriale "OSCA" nella frazione di Canavaccio di Urbino",
 - Approvato il bando-disciplinare di gara relativo alla procedura di cui sopra;
- Che il bando di concorso è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico del Comune di Urbino dal 17.02.2023 al 04.03.2023 e sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione - Bandi, avvisi e concorsi" dal 18.02.2023;
- Che il bando di concorso è stato altresì pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale n. 20 del 17.02.2023;
- Che la procedura di gara è svolta tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://piattaforma.asmel.eu/>;
- Che il termine per la presentazione delle candidature veniva fissato per il giorno 31.03.2023 alle ore 23:59, come indicato al paragrafo 4.4 del bando di gara;
- Che con Determinazione della P.O. del Settore *Manutenzione Patrimonio – Progettazione OO.PP.* Arch. Mara Mandolini n. 128 del 03.04.2023 avente ad oggetto CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI PER L'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE EX AREA INDUSTRIALE "OSCA" NELLA FRAZIONE DI CANAVACCIO DI URBINO". NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE veniva nominata la commissione di gara per la procedura in oggetto;

Visti:

- I verbali di gara n. 1 e n. 2 relativi alle sedute riservate della commissione giudicatrice di valutazione delle proposte ideative presentate dai concorrenti per il 1° grado del concorso;

Dato atto che:

- Dal verbale n. 2 del 18.04.2023, all'esito della valutazione delle proposte ideative relative al 1° grado del concorso, risultano ammessi al secondo grado, senza formazione di graduatoria, i progetti identificati dai codici di seguito elencati nell'ordine di ricezione in piattaforma:
 - ID276-454-10828824
 - ID276-454-11366467
 - ID276-454-12036699
 - ID276-454-12087824;

Visti:

- Il verbale di gara n. 3 e 4 relativi alle sedute riservate della commissione giudicatrice di valutazione dei progetti di fattibilità presentati dai concorrenti ammessi al 2° grado del concorso;

Dato atto che:

- Dal verbale n. 4 del 18.07.2023, all'esito della valutazione delle proposte progettuali relative al 2° grado del concorso, la commissione di concorso stila la seguente graduatoria provvisoria riportante i codici alfanumerici dei progetti:

| GRADUATORIA | IDENTIFICATIVO | PUNTEGGIO FINALE |
|-----------------|--------------------|------------------|
| 1° CLASSIFICATO | ID276-455-17214800 | 90 |
| 2° CLASSIFICATO | ID276-455-17103264 | 69 |
| 3° CLASSIFICATO | ID276-455-16885114 | 53 |
| 4° CLASSIFICATO | ID276-455-17208611 | 39 |


Tutto ciò premesso, visto e considerato

IL RUP

- Procede all'apertura delle buste amministrative al fine di sciogliere l'anonimato delle proposte progettuali, associando ai codici alfanumerici i nominativi dei corrispondenti concorrenti, da cui risulta:

| GRADUATORIA | IDENTIFICATIVO | PUNTEGGIO FINALE | NOMINATIVO |
|-----------------|--------------------|------------------|--|
| 1° CLASSIFICATO | ID276-455-17214800 | 90 | STUDIO PACI BETA CONSORZIO STABILE Società consortile a r.l. (Capogruppo R.T.) |

| | | | |
|------------------------|---------------------------|----|--|
| | | | S.A.G.I. SRL – SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA (Mandante R.T.) |
| 2° CLASSIFICATO | ID276-455-17103264 | 69 | STUDIO IOTTI E PAVARANI ARCHITETTI ASSOCIATI |
| 3° CLASSIFICATO | ID276-455-16885114 | 53 | Giulia Miniaci |
| 4° CLASSIFICATO | ID276-455-17208611 | 39 | Luciano Bracciani |


 II RUP
Arch. Mara Mandolini

