



PLANIMETRIA INSEDIAMENTO PRODUTTIVO



LEGENDA - DATI TECNICI DI LOTTIZZAZIONE

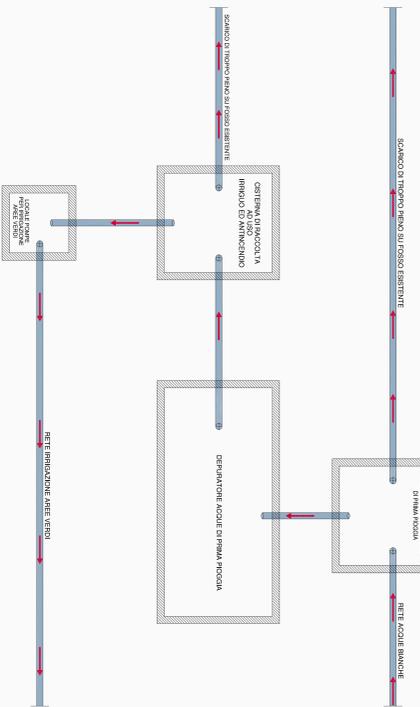
	LIMITE ZONA D'INTERVENTO	Sup. 73.651,00 mq
	SULLA PROPOSTA PER EDIFICI IN PROGETTO	
	SUPERFICI PERMEABILI (Super. Pubblica/Privata/Quotidiana/Parco)	Sup. 22.100,00 mq > Sup. 22.095,00 mq 30% Sup. D'intervento
	SUP. PARCO PUBBLICO	Sup. 8.315,00 mq > Sup. 7.500,00 mq
	PARCHEGGI PUBBLICI	Sup. 3.020,00 mq > Sup. 3.000,00 mq
	PARCHEGGI MEZZI PESANTI	
	MARGHERIE E PERCORSI PEDONALI	Sup. 980,00 mq
	STRADE DI PROGETTO	Sup. 3.246,00 mq
	PISTA CICLABILE Larghezza m. 1,50	

UMI	Sup. FONDAMARIA mq.	Sup. UTILE LORDA EDIFICI mq.
UMI 1	17.780,00	9.400,00
UMI 2	15.160,00	7.000,00
UMI 3	25.170,00	13.600,00
Totale Superficie Lotti mq. 58.110,00		Totale Superficie edifici mq. 30.000,00

IMPIANTI A RETE

- RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE
- PUNTI LUCE DI PROGETTO AD UN CORPO ILLUMINANTE
- PUNTI LUCE DI PROGETTO A TRE CORPI ILLUMINANTI
- RETE FONTANNE PER ACQUE NERE CON TIPO IN P.V.C. DN250 tipo SNA-SIPRA CONFORME ALLA NORMATIVA UNI EN1401-1
- POZZETTO PER ACQUE NERE DIMENSIONI 0,70x1,40
- RETE FONTANNE PER ACQUE BIANCHE CON TIPO IN P.V.C. DN250 tipo SNA-SIPRA CONFORME ALLA NORMATIVA UNI EN1401-1
- POZZETTO PER ACQUE BIANCHE DIMENSIONI 0,70x1,40
- CADUTE PER RACCOLTA ACQUE CON TIPO IN P.V.C. Ø 160

PARTICOLARE COSTRUTTIVO TRATTAMENTO ACQUE BIANCHE DI STRADE PIAZZALI e PARCHEGGI



INTERVENTI A REA :

DA REALIZZARSI CONTESTUALMENTE ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

- SUPERFICI PERMEABILI
Parco Pubblico Sup. 7.980,00 mq.
Parcheggi Pubblici Sup. 1.350,00 mq.
- REDISPOSIZIONE RETE IRRIGAZIONE AREE VERDI
- PARCHEGGI MEZZI PESANTI
- MARGHERIE E PERCORSI PEDONALI
- PUBBLICA ILLUMINAZIONE A SISTEMA CONTROLLATO
- AREA ECOLOGICA STOCCAGGIO RIFIUTI PER CONTENIMENTO CASSONI SCARABILI

DA REALIZZARSI SUCCESSIVAMENTE

- SUPERFICI PERMEABILI
Piazzali interni di lotti Sup. 9.122,00 mq.
- SUPERFICI PERMEABILI
Aree verde interne di lotti Sup. 3.648,00 mq.
- DEPURAZIONE ACQUE DI PRIMA PIoggIA
IMPIANTO RETE IRRIGAZIONE AREE VERDI
- SESTO PREDEPOSITO PER EVENTUALE PISTA CICLABILE Larghezza m. 1,50
- EVENTUALE FORNITURA DI CASSONI SCARABILI IN FUNZIONE DELLE UMI

REGIONE MARCHE COMUNE DI URBINO PIANO PARTICOLAREGGIATO AREA D3 IN LOCALITA' "CA GUERRA"

INTERVENTI APPLICAZIONE MODELLO APEA

TAV. Unica
PLANIMETRIA
GENERALE
SCALA 1:500

Località: CA GUERRA
Progetto: SETTEMBRE 2011

ARISTUDIO
TECNICO
Via S. Maria, 29 - Urbino (PU)
Tel. 0722/74168 Fax. 0722/74430
E-mail: aristudio@aristudio.it
Servizio: Urbanistica
Perfida: IVA 0258590416