



COMUNE DI URBINO

MOZIONE NON APPROVATA CON 3 VOTI FAVOREVOLI E 13 CONTRARI DAL CONSIGLIO COMUNALE NELLA SEDUTA DEL 29 DICEMBRE 2008 CON ATTO N. 117

Premesso:

che il Consiglio comunale nella seduta del 28.11.2008 ha votato la proposta dell'Amministrazione per prorogare i termini (dal 30.11.2008 al 28.2.2009) della richiesta di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà delle aree interne alle zone per l'edilizia economica e popolare assegnate prima della legge 448 del 23.12.1998 per la seguente motivazione:

“...l'Ufficio ha preso atto della difficoltà... di reperire il dato relativo alle quote millesimali di proprietà...”;

Rilevato che la proroga lascia irrisolte le questioni legate all'elevato corrispettivo calcolato, infatti le adesioni da parte dei cittadini interessati sono state scarse (60/237) esclusivamente per le condizioni sfavorevoli delle quote da pagare nonostante la volontà espressa di riscattare le case già assegnate in diritto di superficie

si impegna la Giunta

a far svolgere da parte degli amministratori e funzionari del Comune riunioni con i cittadini interessati per ascoltare le proposte di modifica, in particolare quelle riguardanti le agevolazioni e le modalità di pagamento; comunque a rivedere la quota di riduzione, attualmente fissata al 20%, stabilendo una percentuale più alta, come avvenuto in altri Comuni; a ritenere possibile che la quota da versare alla stipula del rogito possa essere rateizzata in tempi più lunghi.