VIA G. MAZZINI LATO NORD. DOCUMENTAZIONE STORICA

COMUNE DI URBINO
PROVINCIA DI PESARO E URBINO

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE
DEL CENTRO STORICO DI URBINO

Progettisti
Arch. MASSIMO CARLUCCI

Collaboratori
Arch. MASSIMO CARLUCCI

Ufficio dell'Architetto
Prof. Architetto

VIA G. MAZZINI LATO NORD
DOCUMENTAZIONE STORICA

Sindaco Avv. Maria Clara Muci	Assessore Arch. Mauro Tiberi	AGGIORNAMENTO	Tavola n.
Responsabile del Procedimento Arch. Massimo Carlucci			31
Dirigente Arch. Massimo Carlucci	UFFICIO DELL'ARCHITETTO Arch. Massimo Carlucci		
Collaboratore - Incaricato dell'Ufficio Arch. Filippo Lucci	Arch. Massimo Carlucci Arch. Filippo Lucci		
Progetto Tipi Tradizionali			
P.G.U. n°52	Data agosto 2000	Scala 1:100	

LEGENDA :

- 000 N° Unità Edilizia
- 000 N° Civico Attuale
- 000 N° Civico Vecchio Esistente
- 000 N° Civico Vecchio Desunto

DOCUMENTAZIONE

- ▲ 1896 "Prescrizioni per le celebrazioni raffaellesche"
- ■ 1923 Ordinanze Podestarili
- ● 0000 Altri Documenti
- Materiale Grafico d' Archivio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

- ▲ Archivio Privato Prof. Fulvio Palma
- ■ Archivio Alinari
- ● Altro
- Documentazione Grafica

6/6/1918
Richiesta di autorizzazione ad allargare la porta della stalla della casa al n. 163 di 10 cm. da parte di Giovanni Biagioli.
"Il richiedente dichiara che l'allargamento non giova all'estetica del prospetto, però considerando che il pianterreno è senza simmetria rispetto ai piani superiori, si ritiene si possa permettere l'allargamento".

16/3/1894
L'ufficiale tecnico comunale informa che "La casa che il sig. Rondini rivolleva sulla via Mazzini è stata costruita senza licenza, e che i lavori consistono nella costruzione di sodoveni dello stesso Rondini e di Francesco. Difatti la casa Rondini a sinistra della nuova fabbrica ha il piano delle finestre del primo piano e m. 3,30 del nuovo stradale, e la finestra della nuova fabbrica sono ejiconte invece, giusta il disegno a m. 3,90 dall'anzidetto stradale. La casa Rondini ha le finestre del secondo piano distanti dal primo a m. 4 dal nuovo stradale, e le finestre della nuova fabbrica distano dal primo piano a m. 5,05 dal detto suolo [..] quindi la nuova casa varierà considerare indipendente al fatto dalla altra *ciò* ne pure possa essere ammesso [..] la quanto alla parte estetica [..] la casa Rondini [..] la nuova fabbrica [..] la casa Rondini [..] la nuova fabbrica specifica di prescrizioni in proposito, dichiara, perciò d'Municipio lo vuole, che in seduta media di m. 14,85 rappresenta del nuovo edificio, il proposto comizione, dell'altezza di m. 14,85 rappresenta del nuovo edificio, il proposto comizione, dell'altezza di m. 14,85 rappresenta del nuovo edificio, il proposto comizione, dell'altezza di cinne e la esistital delle finestre dell'ultimo piano è pure insufficiente, che il portone d'ingresso, al di sotto del sopraporte ha un'altezza sproporzionata alla sua larghezza. Che la larghezza delle porte laterali è insufficiente, che l'altezza di esse è pure in sproporzione alla larghezza delle due porte laterali e diminuite le altezze delle medesime in maniera che l'insieme della casa abbia riconoscuto colla base inferiore del fregio del portone medesimo. La Commissione del pubblico ornato dato il suo avviso in proposito. "

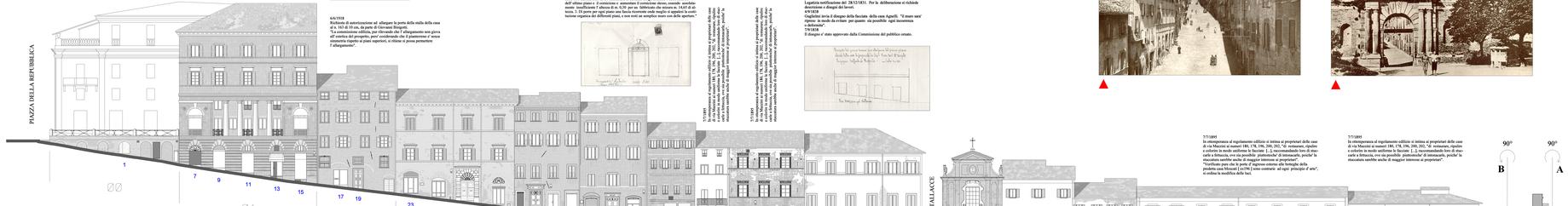
19/3/1894
Nella seduta ordinaria della Commissione tecnica e di pubblico ornato, per il progetto della facciata della casa De S. Rondini costruita*"ad* una posta tra i civici numeri civ. 171 e 175. "La Commissione [..] ha esaminato il progetto presentato, al quale propone le modificazioni: 1. Di portare l'architrave della porta d'ingresso fino al piano d'imposta degli archi della porta laterali, diminuire la larghezza della cornici di questo di modo che l'architrave della porta d'ingresso non sporga più di quello delle porte laterali nelle loro dimensioni. 2. Di aumentare la distanza fra gli architravi della finestre dell' ultimo piano e il cornicione e aumentare il cornicione stesso, essendo assolutamente insufficiente quello che è. 3. Di diminuire l'altezza del portone a m. 3,50 dal terreno. 3. Di porre per ogni piano una fascia ricorrente sotto angolo e appoggiata la cornicione organica dei differenti piani, a non resti un semplice muro con delle aperture."

7/7/1897
In ottemperanza al regolamento edilizio si intima ai proprietari delle case di via Mazzini ai numeri 180, 178, 196, 200, 202, "di restaurare, ripulire e rimettere in buono stato di decenza le facciate delle loro case prospicienti la suddetta via, ove sia possibile ,intonacarle" di intonacarle, poiche' la stuccatura sarebbe anche di maggior interesse ai proprietari".
"Verificato poco che le porte d' ingresso esterno alla bottiglia della predetta casa Micozzi [ca196] sono contrarie al*l* oquo principio d' ans", si ordina la modifica delle luci.

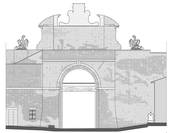
7/7/1897
In ottemperanza al regolamento edilizio si intima ai proprietari delle case di via Mazzini ai numeri 180, 178, 196, 200, 202, "di restaurare, ripulire e rimettere in buono stato di decenza le facciate delle loro case prospicienti la suddetta via, ove sia possibile ,intonacarle" di intonacarle, poiche' la stuccatura sarebbe anche di maggior interesse ai proprietari".

A

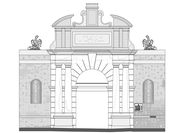
B



- COPERTURA DELL' ARCHITRAVE E STUCCATURA DI BASSO
- 1918 DEMOLIZIONE DI MODESTA LUCI PORTE E RICOSTRUZIONE ESTETICA DEL PIANO TERRA
- COLORITURA IN BASSO
- 1918 RIFACIMENTO DEL PORTONI DELLA BOTTEGA (168)
- TINTEGGIATURA DEL PROSPETTO
- 1918 DEMOLIZIONE DELLA CASA E RISTRUTTURAZIONE RICOSTRUZIONE
- 1915/21 RICHIESTA DI MODIFICA APERTURA AL PIANO TERRA
- 1895 PRESCRIZIONI DI INTERVENTO SULLA FACCIATA
- 1895 PRESCRIZIONI DI INTERVENTO SULLA FACCIATA
- 1918 RICHIESTA DI MODIFICA FACCIATA
- TINTEGGIATURA DEL PROSPETTO
- 1922/6 RICHIESTA DI MODIFICA APERTURE AL PIANO TERRA
- RESTAURO ALL'INTONACO
- TINTEGGIATURA
- 1895 PRESCRIZIONI DI INTERVENTO SULLA FACCIATA
- TINTEGGIATURA DEL PROSPETTO
- 1895 RICHIESTA DI INTERVENTO SULLA FACCIATA
- RIPARAZIONE ALL'INTONACO
- TINTEGGIATURA DELLA FACCIATA
- RIDIZIONE DEI PORTONI
- SOSTITUZIONE DI PORTA E DEI SERRAMENTI
- SCOMPARSA DI PORTA E DI CALCI DRA LICA
- TINTEGGIATURA DEL PROSPETTO
- RIFACIMENTO DEI SERRAMENTI
- RIFACIMENTO ALL'INTONACO
- TINTEGGIATURA DEL PROSPETTO



- RESTAURI DI BASAMENTO DELLE COLONNE

A
- ORAZIO FONTANA 1541 CISTERNA

B
- 1606 PISANA, ACQUEDOTTO E FEMPESA