



AL SINDACO DEL COMUNE DI URBINO

OGGETTO: Proposta di variante al Piano Attuativo di iniziativa pubblica in “zona urbana di espansione dell’abitato C1” - località Canavaccio - Comune di Urbino.

LA PROPRIETÀ- CARLETTI DANIELA nata a Urbino il 16/09/1969 residente a Acqulagna (PU) in via Bellaria n°24/ter c.f. CRLDNL69P56L500C

- CARLETTI FABRIZIO nato a Urbino il 20/01/1979 residente a Canavaccio di Urbino in via Mascagni n°28 c.f.CRLFRZ79A20L500P.

IL PROGETTISTA: Arch.SEVERO UGLIOLA residente in via Frescobaldi 22 Cattolica
tel. 0348/5174797 c.f.GLLSVR65S16C357Y

RELAZIONE FINANZIARIA

L’area oggetto di intervento di variante al Piano Attuativo di iniziativa privata del Comune di Urbino in località Canavaccio è compresa tra la via dello Sport e via Mascagni, ed identificata al N.C.T. con il Foglio n°224 e le particelle, 60, 432 parte, 443, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562.

I DATI DEL P.R.G. SONO I SEGUENTI:

- Superficie utile lorda edificabile mq. 2.400;
- Superficie standard per parcheggi pubblici mq. 250;
- Superficie standard per verde pubblico 1.800.

Riepilogo costi finanziari dell'U.M.I. 1:

Sbancamenti 1.798,40 euro;

Compattazione 224,25 euro;

Sede stradale 3.818,56 euro;

Sede marciapiede 16.172,59 euro;

Impianto Telecom 819,12;

Impianto di illuminazione pubblica 5.071,38 euro;

Attrezzature verde pubblico 2.996,40 euro;

Totale 30.900,70 euro

RELAZIONE FINANZIARIA U.M.I. 2

Riepilogo costi finanziari dell'U.M.I. 2:

Sbancamenti 5.201,60 euro;

Compattazione 450,00 euro;

Sede stradale 69.115,14 euro;

Sede marciapiede 54.857,68 euro;

Impianto fognatura 11.021,42;

Impianto Megas 6.939,58;

Impianto Telecom 3.715,80;

Impianto Enel 2.354,10

Impianto di illuminazione pubblica 13.388,67 euro;

Attrezzature verde pubblico 15.875,94 euro;

Segnaletica orizzontale e verticale 995,80.

Totale 193.275,59 euro

CANAVACCIO il

IL PROGETTISTA:

Arch.SEVERO UGLIOLA

c.f.GLLSVR65S16C357Y

