

In continuazione di seduta - n. 5 dell'ordine del giorno.

(In precedenza sono entrati i consiglieri Rossi e Bastianelli e sono usciti i consiglieri Fattori e Violini).

SONO PRESENTI N. 19 CONSIGLIERI.

* * *

Il Presidente pone in discussione l'argomento indicato in oggetto, che viene illustrato all'assemblea dall'Assessore all'Urbanistica GUIDI, in conformità della seguente proposta di deliberazione depositata agli atti nella cartella a disposizione dei consiglieri:

""

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che la variante al P.R.G. 86/10, adottata dal Consiglio Comunale con atto n. 51 del 10/4/1987, ha individuato in località Villa Maria di Urbino un'ulteriore zona per l'Edilizia Economica e Popolare. Questa variante è stata approvata dalla Regione Marche con D.P.G.R. n. 27240 del 18/11/88;
- che con atto n. 92 del 30/7/1994 il Consiglio Comunale ha adottato la variante generale al P.R.G. dell'intero territorio comunale che per l'area di Villa Maria ha riconfermato quanto previsto dal precedente strumento urbanistico rinnovando, per quanto riguarda le previsioni urbanistiche ed il tipo di gestione delle aree, i vincoli già imposti;
- che con delibera n. 47 del 15/04/97 è stato adottato il Piano per l'Edilizia Economica e Popolare delle aree poste in località Villa Maria di Urbino e con Del. n. 103 del 24/07/97 lo stesso piano è stato approvato in via definitiva;
- che le previsioni urbanistiche della zona per Edilizia Economica e Popolare di Villa Maria, per quanto sopra detto, non sono influenzate dalle vicende giuridico-amministrative del P.R.G. adottato con Del. 92/94;
- che in data 22/12/1999 è stata deliberata l'«adozione del progetto di variante al P.E.E.P. di Villa Maria, in Comune di Urbino» con Del. C.C. n. 181;
- che ai sensi dell'art. 34 della L. 865/71, le varianti che non incidano sul dimensionamento globale del piano e non comportino modifiche al perimetro, agli indici di fabbricabilità ed alle dotazioni di spazi pubblici o ad uso pubblico, sono approvate con deliberazione del consiglio comunale;
- che la variante al P.E.E.P. di Villa Maria, come risulta anche al punto 3 della delibera indicata in oggetto, rientrando nei limiti di cui all'art. 34 della legge 865/71, possiede i requisiti per l'applicazione della procedura di approvazione semplificata contemplata nel suddetto articolo;

Ritenuto opportuno provvedere in merito

D E L I B E R A

1. di rettificare al punto 1 della delibera del Consiglio Comunale n. 181 del 22/12/1999 il termine "adozione", erroneamente usato, con il termine "approvazione", secondo quanto consentito e disposto dall'art. 34 della legge 865/1971.

""

Dopo l'intervento del consigliere Colocci, il Presidente pone in votazione la suddetta proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione più sopra trascritta;

Preso atto che la stessa è corredata dal seguente parere, espresso, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142 e successive modificazioni:

Responsabile del Servizio Urbanistica in data 15.04.2000 : parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed attestazione di non rilevanza contabile.

Con votazione unanime, effettuata per alzata di mano:

A P P R O V A

la proposta di deliberazione sopra trascritta.

DT/EBra/EB/dp

CC1/

Approvato e sottoscritto:

Il Presidente

MUCI

Il Segretario

BRACCIONI

Prot. N.

li, 10.05.2000

Il sottoscritto Segretario attesta che della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 47, 1° comma, della Legge 8.6.1990 n° 142.

La delibera stessa:

viene inviata al competente Organo Regionale per il controllo preventivo di legittimità

non è soggetta al controllo preventivo di legittimità

Il Segretario

F.to

Dalla Residenza Municipale li,

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno festivo
di mercato

oppure dal al

Il Segretario

F.to

Prot. N.....

REGIONE MARCHE

COMITATO DI CONTROLLO
ANCONA

La Sezione nella seduta del

.....

non ha riscontrato vizi di legittimità.

IL SEGRETARIO

F.to

COMUNE DI URBINO

UFFICIO SEGRETERIA

L'atto è esecutivo dal ..20.05.2000.....

ai sensi dell'art. 47, c. 2°, della Legge 142 del 8/6/1990.

Urbino li, ..27.04.2000.....

IL SEGRETARIO

F.to ...BRACCIONI.....