

In continuazione di seduta - n. 2 dell'ordine del giorno.

SONO PRESENTI N. 17 CONSIGLIERI.

* * *

Il Presidente pone in discussione l'argomento indicato in oggetto, che viene illustrato all'assemblea dal Sindaco, in conformità alla proposta di deliberazione depositata agli atti nella cartella a disposizione dei Consiglieri.

Interviene quindi nella discussione la Consigliera Ciampi; i relativi interventi vengono registrati su nastro magnetico, agli atti del Comune, per essere successivamente trascritti a cura dell'Ufficio Segreteria.

Al termine della discussione il Presidente pone in votazione la seguente proposta di deliberazione:

"

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSA

Con delibera di C.C. n. 107 del 21.09.2006 è stato adottato il Piano Particolareggiato di iniziativa privata relativo alla Zona C3, in località Biancalana.

Il Piano prevede la realizzazione di un insediamento residenziale di **2.500 mq di Superficie Utile Lorda** per un totale di **28 alloggi**. Le tipologie previste sono case unifamiliari, bifamiliari o trifamiliari.

La delibera di C.C. n. 107 del 21.09.2006 è stata depositata, corredata dai relativi allegati, dal giorno 7 novembre 2006 al giorno 5 gennaio 2007 presso il Settore Urbanistica del Comune di Urbino. Durante tale periodo il pubblico ha potuto prenderne liberamente visione.

In data 15.11.2006 il piano è stato trasmesso alla Provincia di Pesaro Urbino per il parere di cui all'art. 30 della L.R. 34/1992 e successive modifiche ed integrazioni. Nei 60 giorni previsti dalla legge, e fino ad oggi, la Provincia non ha formulato osservazioni.

Durante il periodo di deposito e nei termini di legge non è pervenuta alcuna osservazione.

Vista la delibera di C.C. n. 107 del 21.09.2006;

Vista la Legge n.1150 del 17/8/1942;

Vista la Legge Regionale n.34 del 5/8/1992 e successive modifiche ed integrazioni;

D E L I B E R A

- a) di approvare il Piano Attuativo di iniziativa privata elaborato dall'ingegnere Marco Papi, relativo alla zona C3 sita in località Biancalana, adottato con del. n. 107 del 21.09.2006.
- b) di stabilire che il Piano Attuativo venga realizzato in conformità alle prescrizioni degli Enti e della Commissione Edilizia indicate nella del. n. 107 del 21.09.2006;
- c) di rendere la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione sopra trascritta;

PRESO ATTO che la proposta di deliberazione è corredata del seguente parere, richiesto ed espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

Dirigente del Settore Urbanistica in data 22.01.2007: parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed attestazione di non rilevanza contabile;

Con votazione effettuata per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

- Consiglieri favorevoli: n. 13;
- Consiglieri contrari: n. 3 (Repaci, Ciampi e Balduini)
- Consiglieri astenuti n. 1: (Calzini)

DELIBERA

di APPROVARE la su indicata proposta di deliberazione.

Quindi il Presidente, stante l'urgenza di provvedere tempestivamente agli adempimenti successivi, propone di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione come sopra adottata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione effettuata per alzata di mano: favorevoli n. 13, contrari n. 3 (Repaci, Ciampi e Balduini), astenuti n. 1 (Calzini)

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale così approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Dr. GIUSEPPE FRANZE'

IL SEGRETARIO
Dr. MICHELE CANCELLIERI

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Urbino, 01.03.2007

IL SEGRETARIO
Dr. MICHELE CANCELLIERI

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva decorsi dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Urbino,

IL SEGRETARIO
Dr. MICHELE CANCELLIERI