



# **Illustrazione della previsione di bilancio per l'anno 2012 del Comune di Urbino**

*Queste slide illustrano gli effetti dei provvedimenti nazionali sulle previsioni di bilancio 2012 del Comune di Urbino e le proposte avanzate dalla Giunta a seguito dei diversi incontri.*

**12 giugno 2012**



## Quadro di riferimento nazionale (1)

Nell'anno 2011 si sono succeduti quattro interventi normativi

❖ **D.I. 98/11, D.I.138/11, L.183/11** (legge di stabilità), **DL 201/2011** (manovra Monti) che intervengono soprattutto su:

- ✓ **Patto di Stabilità** (PS), per 1,2 miliardi circa, a livello nazionale (Obiettivo Programmatico per Urbino 1,6 mln) ;
- ✓ ) **Sblocco** addizionale comunale IRPEF



## Quadro di riferimento nazionale (2)

- ❖ **D.l.201/11**, interviene soprattutto su:
  - ✓ **anticipazione IMU al 2012**, con importanti modifiche rispetto a D.lgs 23/2011 (Federalismo Fiscale) e sterilizzazione dell'extra-gettito (ad aliquote di base) con corrispondente riduzione del Fondo sperimentale di riequilibrio (FSR)
  - ✓ **ulteriore riduzione di 1,45 miliardi di FSR**, rispetto ai 2,5 miliardi già previsti dal D.l.78/2010 (1,5 nel 2011 e 1 nel 2012)



## IMU: principali caratteristiche

- ❖ Inclusione prima abitazione (con detrazione di 200 euro e 50 euro per ogni figlio <26 anni fino a un massimo di 600 euro complessivi)
- ❖ Rivalutazione delle rendite (la rendita rivalutata del 5% va moltiplicata per fattori diversi per categoria catastale; per le abitazioni il fattore di moltiplicazione è 160)
- ❖ Aliquote base:
  - ❖ abitazione principale 0,4%, con possibilità di variazione +/-0,2%
  - ❖ altri immobili 0,76% con possibilità di variazione +/-0,3%
- ❖ ad aliquota di base il 50% del gettito IMU, per immobili diversi da abitazione principale è incassato dallo Stato.
- ❖ L'altro 50% + il gettito relativo alla abitazione principale va confrontato con l'ICI 2010 e, nel caso in cui sia superiore, l'eccedenza viene recuperata dallo Stato.



## IMU MODIFICHE D.L.16/2012 convertito nella legge 44/2012

- Esenti fabbricati rurali ad uso strumentale ubicati nei Comuni montani;
- Base imponibile ridotta del 50%:
  - Per fabbricati di interesse storico e artistico;
  - Per i fabbricati inagibili o inabitabili e, di fatto, non utilizzati limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni
- Assoggettato a IMU l'abitazione del coniuge assegnatario con diritto di abitazione anche se non possessore ;
- Facoltà di equiparare ad abitazione principale unità immobiliari possedute da anziani e/o disabili ricoverati in istituto e quelle possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a condizione che non risultino locate.



# IMU incertezza sulle aliquote

- L'art. 13, comma 12 bis, del D.L. 201/2011 prevede la possibilità per gli enti locali di variare le aliquote sino al 30 sett., mentre lo Stato (che teme di non avere stimato in modo esatto il gettito a livello nazionale), potrà variare le aliquote base sino al 10 dicembre 2012



## Previsioni per il Comune di Urbino

- ❖ Il **saldo obiettivo per il Patto di stabilità** passa da 1,2 milioni di euro del 2011 a circa 1,6 milioni nel 2012
- ❖ Le **entrate per trasferimenti dallo Stato** (soprattutto FSR) scendono di circa **€ 1.000.000,00** nel 2012, rispetto al bilancio di previsione 2011
- ❖ Nel complesso le **entrate**, tenendo conto anche del mese di febbraio caratterizzato dalle forti nevicate che hanno comportato minori entrate da tariffe, e di altre entrate straordinarie del 2011 calano di € 1.200.000,00.



## Come affrontare la situazione

Le **priorità della Giunta:**

USCITE

- ❖ **Copertura dei costi di pronto intervento determinati dalle eccezionali nevicate del mese di febbraio, condizionante rispetto a tutte le altre scelte**
- ❖ Difesa e razionalizzazione degli interventi di **welfare**
- ❖ Salvaguardia dei livelli e della qualità dei **servizi educativi-scolastici:**
- ❖ Miglioramento della **qualità e sostenibilità della vita**
- ❖ Manutenzione ordinaria **strade e verde pubblico**





## Come affrontare la situazione

### Le **priorità della Giunta:**

#### ENTRATE

- ❖ Limitare il più possibile l'aliquota IMU sulla prima abitazione in modo di rimanere ad un livello più basso di quanto i cittadini di Urbino pagavano per ICI sulla stessa nell'anno 2007
- ❖ Per gli altri immobili non applicare l'aliquota massima
- ❖ Favorire, per quanto possibile le locazioni a canone concordato (che verranno certificate) in modo da incentivarne l'utilizzo
- ❖ Blocco delle tariffe dei servizi a domanda individuale  
*(riduzione di 2/3 delle rette di febbraio per i servizi non per la neve)*



## Le previsioni di spesa

- ❖ Le **previsioni di spesa** 2012, rispetto alle previsioni 2011
- ❖ Tra le voci principali che si riducono:
  - ❖ Spese per il personale – 150.000,00
  - ❖ Acquisto beni e servizi -100.000
- ❖ Tra le voci principali in aumento:
  - ❖ Neve + 520.000,00
  - ❖ Manutenzione +100mila euro
  - ❖ Assicurazioni +66.000



•Pertanto lo schema di Bilancio, è stato predisposto sulle previsioni di gettito IMU tenendo conto delle seguenti aliquote:

0,40% abitazione principale

0,95% altri immobili

0,76% immobili locati a canone concordato

0,40% anziani e/o disabili ricoverati in istituti;

0,40% cittadini AIRE(non residenti nel territorio dello Stato);

# Addizionale Comunale IRPEF

- aliquota 0,8%
- esenzione per redditi non superiori a 8.000 euro;



## Analisi alcune tipologie spese correnti

SPESE CORRENTI €. 16.435.360,18

FUNZIONE 10 Sociale €. 2.681.530,59

FUNZIONE 4 Servizi socio-educativi €. 1.794.908,01

**% welfare e servizi socio educativi su spese correnti**

**27,23%**

Manutenzione ordinaria del patrimonio €. 324.150,00

Rapporto spesa personale/Spesa corrente

39,96%

Viabilità , circolazione stradale (comprese €. 600.000 per emergenza neve)

€. 1.267.133,57

Illuminazione pubblica €. 439.278,94

Verde pubblico €. 225.964,64



## Analisi spese in conto capitale (1)

Per quanto riguarda il piano degli investimenti sono previsti a Bilancio 2012 **€. 3.167.310,52**

Gli investimenti più significativi riguardano:

Manutenzione straordinaria edifici comunali a seguito maltempo €. 35.180,00 a carico Comune.

Manutenzione straordinaria Uffici Giudiziari €. 60.000 da rimborsare da parte dello Stato;

Manutenzione straordinaria strade frazioni €. 127.000 a carico Comune;

Manutenzione straordinaria strade capoluogo €. 108.000 a carico Comune;

Interventi straordinari su pubblica illuminazione compreso Progetto Archilede €. 35.000 a carico Comune;

Canoni in parte capitale destinati a Padiglione per €. 1.684.315 da finanziarsi con vendita poderi ex Irab.



## **Analisi spese in conto capitale (2)**

**Va comunque precisato che il programma triennale delle opere pubbliche è, anche quest'anno, fortemente condizionato dalle norme in materia di "Patto di stabilità interno" per il triennio 2012/2014 disciplinato dall'art.31 della legge 183/2011 (legge di stabilità) che confermano, ai fini del rispetto degli obiettivi del patto di stabilità interno, il parametro della "competenza mista" che sostanzialmente costringe le amministrazioni ad una drastica riduzione del ricorso all'indebitamento per il finanziamento degli investimenti oltre che ad una riduzione delle spese correnti o ad un incremento delle proprie entrate, sia correnti che di parte in conto capitale, scelte comunque difficili in un momento di crisi economica come l'attuale.**



## INDEBITAMENTO

**L'articolo 8, comma 1, della Legge 183/2011 prevede dal 1 gennaio 2012 le seguenti percentuali (rapporto interessi mutui/entrate correnti)**

<b>2012</b>	<b>8%</b>
<b>2013</b>	<b>6%</b>
<b>2014</b>	<b>4%.</b>

**La percentuale del Comune di Urbino è del 2,99%.  
Per l'anno 2012, stante anche le attuali regole del patto di stabilità, non è previsto il ricorso all'indebitamento (cioè a contrarre nuovi mutui).**





## L'iter di bilancio

- ❖ Nel corso dell'iter di formazione dello schema di Bilancio sono stati effettuati:
- ❖ Incontri specifici in Commissione Bilancio (sulle manovre nazionali e sull'IMU)
- ❖ Incontri con maggioranza consiliare e politica
- ❖ Incontri con le associazioni studentesche
- ❖ incontri con le OO.SS., e i rappresentanti delle categorie economiche

si è condiviso il percorso con l'impegno di fare una verifica entro la fine dell'anno