



COMUNE DI URBINO

SETTORE URBANISTICA

N 77 Data 05-08-2008 N. Registro Generale 730	OGGETTO: Approvazione graduatoria bando di concorso pubblico per la concessione di contributi in conto capitale per l'acquisto o l'acquisto con recupero della prima casa riservato alle giovani coppie (buoni casa)
--	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA AMMINISTRATIVA

Premesso :

- che con Deliberazione Amministrativa Consiglio Regionale n. 55 del 5/6/2007, pubblicata sul BUR Marche n. 55 del 21/6/2007, sono stati approvati gli interventi attuativi previsti dal Piano regionale di edilizia residenziale triennio 2006/2008
- che con delibera di Giunta Provinciale n. 471 del 20/12/07, pubblicata sul BUR Marche n. 5 del 17/01/08, è stato approvato il programma provinciale triennale di edilizia residenziale, che ha destinato alla concessione di contributi in conto capitale a fondo perduto per l'acquisto o l'acquisto con recupero della prima casa riservato alle giovani coppie la somma di euro 3.918.000,00, di cui € 1.175.400,00 ai sette comuni classificati ad alta tensione abitativa (Pesaro, Fano, Sant'Angelo in Lizzola, Urbino, Fermignano, Montelabbate, Colbordolo) e la differenza, pari a € 2.742.600,00, a tutti gli altri comuni della provincia;
- che con delibera di Giunta Provinciale n. 86 del 14/3/2008, pubblicata sul BUR Marche n. 33 del 3.4.2008, di approvazione del piano provinciale attuativo per il triennio 2006-2008 è stato, inoltre, approvato lo schema di bando di concorso per la concessione dei contributi suddetti e il relativo modulo di presentazione delle domande,
- che con delibera di Giunta Municipale n. 61 del 16.4.2008, è stato approvato lo schema di bando di concorso per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o l'acquisto con recupero della prima casa da parte delle giovani coppie e il relativo modulo per la presentazione delle domande,
- che con propria determinazione dirigenziale n. 45 del 17.4.2008 sono stati altresì approvati lo schema di bando suddetto e il relativo modulo di domanda, stabilendo le modalità per l'attivazione della relativa procedura ad evidenza pubblica
- che il bando è stato posto in pubblicazione per 40 giorni, come previsto dalla delibera di Giunta Provinciale n. 86 del 14/3/2008, precisamente dal 18 aprile 2008 al 28 maggio 2008, all'albo pretorio, sul sito internet comunale, nelle bacheche comunali e mediante affissione di manifesti nel territorio comunale

-che la Provincia di Pesaro e Urbino con delibera di Giunta provinciale n.164 del 16 maggio 2008, rilevato che durante il corso della pubblicazione dei bandi sono pervenute all'Ufficio Edilizia Residenziale Pubblica del Servizio Edilizia, da parte di alcuni uffici comunali e da parte dei singoli cittadini, varie richieste di chiarimento sulla corretta applicazione del criterio di calcolo del valore I.S.E.E. in riferimento alla presentazione del certificato da allegare alla domanda di contributo per l'acquisto della prima casa da parte dei nubendi che risiedono con il proprio nucleo familiare originario ha stabilito che gli stessi devono presentare unitamente alla domanda la seguente documentazione:

a) Certificato ISEE del nucleo familiare di origine per ogni nubendo, rilasciato dai C.A.F. gratuitamente;

b) Documento di integrazione attestante la situazione economica dei soli nubendi avente valore esclusivo per la domanda di richiesta di contributo del bando in oggetto, da richiedere ai C.A.F. dietro pagamento di un compenso pari ad Euro 12,00 IVA compresa.

precisando quindi per i nubendi la Graduatoria comunale e quella provinciale devono avere come riferimento il valore ISEE indicato nel documento di cui al punto b).

-che la delibera stessa ha previsto anche di concedere ai Comuni una proroga di giorni 30 sui termini di scadenza di presentazione delle domande stabilito dall'art. 5 dei Bandi comunali;

-che con propria determinazione dirigenziale n.52 del 27.5.2008 si è pertanto proceduto alla proroga del termine di scadenza del bando in oggetto, prevista per il 28 maggio 2008, fino al 27 giugno 2008

-che entro 40 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle domande, precisamente entro il 6 agosto 2008, deve essere approvata la graduatoria dei soggetti richiedenti, dalla quale dovranno risultare i nominativi degli ammessi e dei non ammessi

-che, in base all'art. 9 del bando suddetto e come previsto dalla delibera di Giunta provinciale n.164 del 16 maggio 2008, la graduatoria va redatta esclusivamente in base all'ordine crescente di ISEE, considerando, per le coppie di prossima formazione il Documento di integrazione attestante la situazione economica dei soli nubendi da richiedere ai C.A.F. dietro pagamento di un compenso pari ad Euro 12,00 IVA compresa

-che nei termini di validità del bando sono pervenute complessivamente numero 3 domande presentate da:

GUAZZOLINI MICHELA/MENCONI MICHELE

DI STEFANO GIOVANNI/MEGNA SIMONA

MUCELLI MARCO/ SOHA KHALIL IBRAHIM ABDELGAWAD

-che l'ufficio ha effettuato alcuni controlli sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nelle domande, sottoscritte dagli interessati.

-che, relativamente alla domanda presentata da Mucelli Marco e Soha Khalil Ibrahim Abdelgawad lo scrivente ufficio ha richiesto a quest'ultima, con nota in data 14.7.2008 di produrre copia del permesso di soggiorno, in luogo della ricevuta di richiesta dello stesso

-che a tutt'oggi la raccomandata non risulta ancora ritirata e pertanto si ritiene di dover ammettere con riserva la richiesta di contributo presentata dai suddetti

Ritenuto di dovere provvedere in merito

Visti:

l'art.107 del D.lgs.107/2000

la L.R.36/2005

le delibere di Giunta provinciale n. 86 del 14/3/2008 e n. 164 del 16 maggio 2008

le proprie determinazioni dirigenziali n. 45 del 17.4.2008 e n. 52 del 27.5.2008

DETERMINA

1) di approvare, per i motivi di cui in premessa, la graduatoria dei richiedenti i contributi in conto capitale a fondo perduto per l'acquisto e/o l'acquisto con recupero della prima casa riservato alle giovani coppie che, allegata al presente atto sotto la lettera A ne forma parte integrante e sostanziale, precisando che la domanda presentata da MUCELLI MARCO/ SOHA KHALIL IBRAHIM ABDELGAWAD viene ammessa con riserva, subordinando l'ammissione definitiva alla presentazione dei documenti richiesti

2) di disporre la pubblicazione del presente atto sulla pagina web del Comune di Urbino e all'Albo Pretorio Comunale per giorni 15

3) di inviare altresì copia del presente atto alla provincia di Pesaro e Urbino Servizio 3.3 per l'approvazione della graduatoria provinciale definitiva

4) di stabilire che non appena la Provincia comunicherà i nominativi degli ammessi e dei non ammessi a contributo si provvederà alla successiva comunicazione ai soggetti aventi diritto invitandoli a presentare la documentazione necessaria per l'erogazione, come previsto dall'art. 11 del bando

5) di precisare che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Luigina Massi Responsabile del Servizio segreteria amministrativa

LM

**Il Responsabile del Servizio segreteria amministrativa
Dott.ssa Luigina Massi**

ALLEGATO A

GRADUATORIA PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI IN CONTO
CAPITALE A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O L'ACQUISTO CON
RECUPERO DELLA PRIMA CASA RISERVATO ALLE GIOVANI COPPIE

NOMINATIVI	VALORE ISEE
1. DI STEFANO GIOVANNI/MEGNA SIMONA	8.870,86
2. GUAZZOLINI MICHELA/MENCONI MICHELE	11.250,45
3. * MUCELLI MARCO/ SOHA KHALIL IBRAHIM ABDELGAWAD	12.000,30

* Ammessi con riserva