



## Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 83	del Reg.	OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA RELATIVO ALLA ZONA C2 DI NUOVA EDIFICAZIONE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN LOCALITA' CAVALLINO DI URBINO
Data 17.10.2001		

L'anno duemilauno il giorno diciasette del mese di ottobre

alle ore 17,35 , nella solita sala delle adunanze consiglieri del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai Signori componenti il Consiglio a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1. Galuzzi Massimo (SINDACO)	x		12. Mechelli Lino	x	
2. Ceccarini Lorenzo	x		13. Colocci Francesco	x	
3. Balducci Giuseppe	x		14. Marolda Gerardo Paolo Giovanni	x	
4. Muci Maria Clara	x		15. Bartolucci Raniero	x	
5. Munari Marco		X	16. Pandolfi Claudia		X
6. Gambini Maurizio		X	17. Foschi Elisabetta	x	
7. Edera Guido	x		18. Rossi Lorenzo		X
8. Bravi Adriana	x		19. Ciampi Lucia	x	
9. Violini Operoni Leonardo	x		20. Fattori Gabriele	x	
10. Serafini Alceo	x		21. Bastianelli Valentino		X
11. Torelli Luigi	x				

Assegnati n. 21
-----------------

In carica n. 21
-----------------

Presenti n. 16
----------------

Assenti n. 5
--------------

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor

nella sua qualità di PRESIDENTE

- Assiste il Segretario Dott. ENNIO BRACCIONI

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori: SERAFINI, COLOCCI, CIAMPI

La seduta è Pubblica

Partecipano inoltre alla seduta gli Assessori: DEMELI, GUIDI, SPACCA, SPALACCI, STEFANINI, UBALDI



**In continuazione di seduta - n. 5 dell' ordine del giorno.**

(In precedenza sono entrati i consiglieri Rossi, Munari e Gambini e sono usciti i consiglieri Balducci, Violini e Fattori).

**SONO PRESENTI N. 16 CONSIGLIERI.**

\* \* \*

Il Presidente pone in discussione l'argomento indicato in oggetto, che viene illustrato all'assemblea dall'Assessore all'Urbanistica GUIDI, in conformità della seguente proposta di deliberazione depositata agli atti nella cartella a disposizione dei consiglieri:

'''

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso:

- che questa amministrazione con atto deliberativo di Consiglio Comunale n.55 del 13/7/2001 ha adottato il Piano Particolareggiato di iniziativa privata relativo alla zona C2 di nuova edificazione a destinazione residenziale in località Cavallino;
- che la suddetta deliberazione ed i relativi allegati sono stati depositati per giorni 30 presso la sede comunale - Ufficio Segreteria - a far data dal giorno 6 agosto 2001, affinché gli interessati potessero prenderne visione e presentare entro i successivi 30 giorni, le osservazioni e opposizioni;
- che durante i trenta giorni successivi al periodo di deposito non sono pervenute osservazioni né opposizioni, come risulta dall'attestato di deposito e pubblicazione. Anche dopo il termine utile non sono pervenute osservazioni od opposizioni;

Vista la Legge n.1150 del 17/8/1942;

Visto l'art.30, comma 3<sup>^</sup>, della Legge Regione Marche n.34/1992 che stabilisce che il Consiglio Comunale approva definitivamente i piani, decidendo contestualmente in ordine alle osservazioni e opposizioni presentate.

**D E L I B E R A**

1. di dare atto che il Piano Particolareggiato di iniziativa privata relativo alla zona C2 di nuova edificazione a destinazione residenziale in località Cavallino, adottato con delibera consiliare n.55 del 13/7/2001, ha seguito il regolare deposito previsto dall'art.30, comma 1, della Legge Regione Marche n. 34/1992, e che nel periodo utile e sino a tutt'oggi non sono pervenute né osservazioni né opposizioni;
2. di approvare definitivamente, con le prescrizioni formulate in sede di adozione da Enti, Uffici e Commissioni, il Piano Particolareggiato di iniziativa privata relativo alla zona C2 in località Cavallino, adottato con delibera consiliare n.55/2001, citata;
3. di approvare lo schema di convenzione, allegato D del piano, dando atto che la stipula di detta convenzione costituisce il presupposto per il rilascio delle concessioni edilizie all'interno del piano attuativo;
4. di autorizzare il Dirigente del Settore Urbanistica alla stipula della convenzione di cui sopra.

'''

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il Presidente pone in votazione la suddetta proposta.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione più sopra trascritta;

Preso atto che la stessa è corredata del seguente parere, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267:

Responsabile del Servizio Urbanistica in data 11.10.2001: parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed attestazione di non rilevanza contabile;

Con votazione unanime, effettuata per alzata di mano:

### **A P P R O V A**

la proposta di deliberazione sopra trascritta.

Quindi il Presidente propone di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione come sopra adottata.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata votazione unanime e palese:

### **D E L I B E R A**

Di dichiarare la deliberazione suddetta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

DT/EB/EBra/dp

CC1/

Approvato e sottoscritto:

**Il Presidente**

MUCI

**Il Segretario**

BRACCIONI

Prot. N. li, 27.10.2001

Il sottoscritto Segretario attesta che della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.

La stessa delibera viene inviata al competente Organo Regionale per il controllo preventivo di legittimità

Il Segretario

F.to

Dalla Residenza Municipale li,

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno festivo di mercato

oppure dal al

Il Segretario

F.to

**Prot. N.....**

**REGIONE MARCHE**

COMITATO DI CONTROLLO  
ANCONA

La Sezione nella seduta del

.....

non ha riscontrato vizi di legittimità.

IL SEGRETARIO

F.to .....

COMUNE DI URBINO

UFFICIO SEGRETERIA

L'atto è esecutivo dal .....17.10.2001.....

ai sensi dell'art. 134, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267

Urbino li, ....17.10.2001.....

IL SEGRETARIO

F.to .....BRACCIONI.....