

PROVA 1

QUESITO 1

E' pervenuta al SUE una richiesta di permesso di costruire per la costruzione di un edificio residenziale. L'intervento è previsto in un'area libera che il P.R.G. classifica di completamento a destinazione residenziale (zona B ai sensi del D.M. 1444/68).

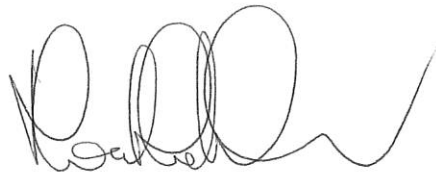
Descrivere le verifiche istruttorie da espletare sul progetto per determinare la conformità alle disposizioni urbanistiche (P.R.G. e R.E.C.) e alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, nazionali e regionali.

QUESITO 2

L'amministrazione intende modificare le previsioni urbanistiche di P.R.G. di un'area di espansione a destinazione residenziale, finalizzata ad incrementare la capacità edificatoria vigente. Si descrivano i pareri da acquisire e le procedure urbanistiche ed ambientali da espletare ai sensi della normativa nazionale e regionale per l'approvazione della variante.

QUESITO 3

Descrivere l'istituto normativo previsto dal D.P.R. 380/01 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) per ottenere la sanatoria di un intervento edilizio di risanamento conservativo con interventi sulle strutture, eseguito in un edificio residenziale in assenza di titolo edilizio. Esplicitare inoltre le sanzioni amministrative previste a carico del richiedente per la regolarizzazione dell'intervento.



PROVA 2

QUESITO 1

E' pervenuta al SUAP una richiesta di Titolo Unico per la costruzione di un edificio direzionale da destinare a sede di un istituto bancario. L'intervento è previsto in un'area libera che il P.R.G. classifica di completamento a specifica destinazione produttiva direzionale commerciale (zona B ai sensi del D.M. 1444/68).

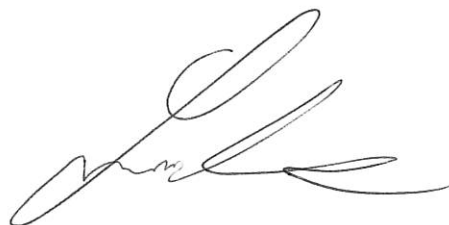
Descrivere le verifiche istruttorie da espletare sul progetto per determinare la conformità alle disposizioni urbanistiche (P.R.G. e R.E.C.) e alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, nazionali e regionali.

QUESITO 2

L'amministrazione intende modificare le previsioni urbanistiche di P.R.G. di un'area di espansione a destinazione produttiva finalizzata ad incrementare la capacità edificatoria vigente. Si descrivano i pareri da acquisire e le procedure urbanistiche ed ambientali da espletare ai sensi della normativa nazionale e regionale per l'approvazione della variante.

QUESITO 3

Descrivere l'istituto normativo previsto dal D.P.R. 380/01 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) per ottenere la sanatoria di un intervento edilizio di ampliamento all'esterno della sagoma esistente, eseguito in un edificio residenziale in assenza di titolo. Esplicitare inoltre le sanzioni amministrative previste a carico del richiedente per la regolarizzazione dell'intervento.



PROVA 3

QUESITO 1

E' pervenuta al SUAP una richiesta di Titolo Unico per la costruzione di un edificio produttivo artigianale da destinare a falegnameria. L'intervento è previsto in un'area libera che il P.R.G. classifica di completamento a specifica destinazione produttiva artigianale industriale (zona B ai sensi del D.M. 1444/68).

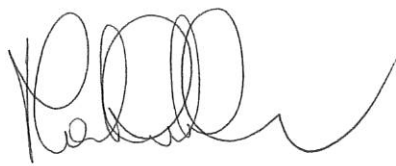
Descrivere le verifiche istruttorie da espletare sul progetto per determinare la conformità alle disposizioni urbanistiche (P.R.G. e R.E.C.) e alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, nazionali e regionali.

QUESITO 2

L'amministrazione intende modificare le previsioni urbanistiche di P.R.G. di un'area di espansione residenziale finalizzata ad incrementare la capacità edificatoria vigente. Si descrivano i pareri/provvedimenti da acquisire e le procedure urbanistiche ed ambientali da espletare ai sensi della normativa nazionale e regionale per l'approvazione della variante, tenuto conto che parte dell'area interessata dalla variante ricade nella fascia di 150 m dall'argine di un fiume

QUESITO 3

Descrivere l'istituto normativo previsto dal D.P.R. 380/01 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) per ottenere la sanatoria di un intervento edilizio di manutenzione straordinaria consistente nel rifacimento completo delle falde di copertura, eseguito in un edificio residenziale in assenza di titolo edilizio. Esplicitare inoltre le sanzioni amministrative previste a carico del richiedente per la regolarizzazione dell'intervento.



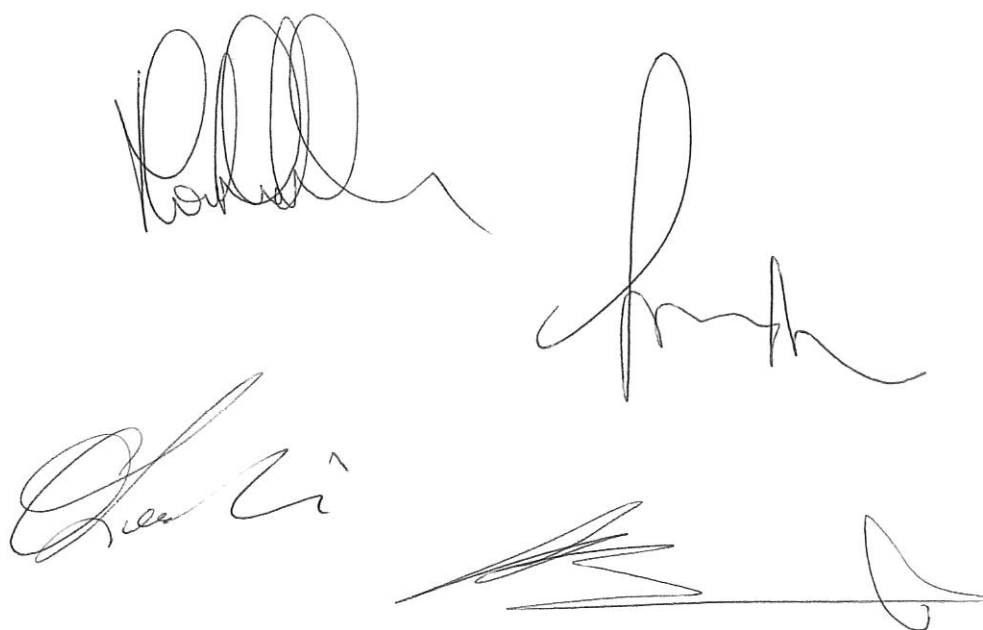
PROVA 1

QUESITO 1

L'ente deve realizzare lavori di miglioramento/adeguamento di un edificio scolastico per un importo complessivo di € 800.000,00. Il candidato illustri quali sono le procedure di affidamento per la scelta del contraente in base alla normativa vigente. Il candidato elenchi inoltre gli elaborati progettuali necessari per l'approvazione del progetto esecutivo.

QUESITO 2

Il Candidato descriva la fase di verifica e di validazione di un'opera pubblica in base alla normativa vigente (D.lgs. 50/2016). In particolare il candidato specifichi i soggetti coinvolti nella procedura ed esegua una sintetica descrizione dei contenuti della validazione.



The image contains four handwritten signatures in black ink, arranged in two rows. The top row features two signatures: the first is a dense, circular scribble, and the second is a more fluid, cursive signature. The bottom row features two signatures: the first is a signature that appears to read 'Giacca', and the second is a signature with a prominent horizontal stroke and a small loop at the end.

PROVA 2

QUESITO 1

L'ente deve realizzare un parco pubblico per un costo totale di € 400.000,00. Il candidato illustri quali sono le fasi dalla pianificazione/programmazione dell'opera pubblica fino all'approvazione del progetto esecutivo ai sensi della normativa vigente. Il Candidato descriva inoltre le principali voci che devono essere contenute nel quadro economico del progetto esecutivo.

QUESITO 2

Il Candidato descriva il ruolo e funzioni del responsabile del Procedimento negli appalti pubblici.



The image contains five handwritten signatures in black ink, arranged in a loose grid. The signatures are highly stylized and cursive. The top signature is the longest and most complex. Below it are two shorter signatures, one on the left and one on the right. At the bottom are two more signatures, one on the left and one on the right, which are also quite stylized.

PROVA 3

QUESITO 1

Il candidato elenchi e descriva le procedure previste dalla normativa vigente per l'affidamento dei lavori pubblici, servizi e forniture, in base al relativo valore, con riferimento ad appalti di importo sotto soglia comunitaria.

QUESITO 2

Il candidato descriva i compiti ed i ruoli della Direzione Lavori nell'esecuzione di un'opera pubblica.

Il Candidato definisca inoltre i contenuti di un verbale di consegna dei lavori relativo ad un'opera di importo pari a € 120.000,00.

